

Copropriété LA BISCAYE, 92 allée Granados, 13009 Marseille
Conseil Syndical du 04/12/2024

Membres permanents présents	Personnes invitées
B. Lhuillier - H. Meffre	

N°	Contenu	Prise en charge
1	Chauffage <ul style="list-style-type: none"> • Purges réalisées par le CS aux étages supérieurs. Pas d'anomalies 	CS
2	Dégâts des eaux cave F..... <ul style="list-style-type: none"> • Pas d'informations, à suivre 	Citya
3	Fuite compteur eau chez H..... <ul style="list-style-type: none"> • Fuite signalée chez OCEA, attente de réponse pour prise en charge • Mail d'information à H..... 	CS
4	Travaux sol cuisine chez la gardienne <ul style="list-style-type: none"> • En cours de réalisation 	CS
5	Infiltrations chez V..... <ul style="list-style-type: none"> • Pas de nouvelles du test d'étanchéité, à suivre 	Citya
6	Taxe ordures ménagères C..... <ul style="list-style-type: none"> • Réponse faite sur la demande d'informations 	CS
7	Compost <ul style="list-style-type: none"> • Convention retournée signée • Réunion avec le comité compost prévue le 08/01/2025 à 10h30 	CS
8	IZI by EDF <ul style="list-style-type: none"> • Contact par formulaire sur site pour les bornes de recharge dans les garages • Interlocuteur Jeremy Chauvel • Rencontre sur site de M. Chauvel ce jour • M. Chauvel a contacté le syndic 	CS
	ADI <ul style="list-style-type: none"> • Visite de sécurité réalisée hier, dôme, extincteurs... 	CS
10	Mouvement des résidents <ul style="list-style-type: none"> • Appartement T6 1° vendu • Nouvel occupant LE NOBLE • Attente fiche renseignements 	CS
11	Vin chaud <ul style="list-style-type: none"> • Mercredi 11 septembre 18h30. Affiche mise en place 	CS
13	R..... demande contact ASL <ul style="list-style-type: none"> • Coordonnées envoyés par mail 	HM
14	Dégâts des eaux G..... <ul style="list-style-type: none"> • Indication à Mme G..... : Le formulaire de déclaration de sinistre doit être rempli avec le syndic 	HM
14	Date prévisible AG <ul style="list-style-type: none"> • Fin mars début avril 2025 	CS

Prochaine réunion du CS: mercredi 08/01/2025 **sur site** à 9h