

**Copropriété LA BISCAYE, 92 allée Granados, 13009 Marseille**  
**Conseil Syndical du 28 août 2024**

Membres permanents présents	Personnes invitées
A.I. Barella - B. Lhuillier - H. Meffre - D. Reynier-Prat	

N°	Contenu	Prise en charge
1	<p><u>Chauffage</u>  Vidange prévue du 9 au 13 septembre. Rappel fait pour fixer la date et pour validation du devis de vidange (300 €)  Purgeur 17° : relancer pour demande de devis à CŒUR SAS pour l'installation du purgeur de salle de bain. Coût pris en charge par la copro.  Facture CŒUR SAS 880 € pour purgeurs Huguet 17°, pris en charge par la copro</p>	AIB  HM
2	<p><u>My Renov</u>  Peinture des étages, devis validé commande passée.  Sol partie humide gardienne et sol cuisine, devis validés  Contacter à la rentrée pour planning</p>	AIB  BL
3	<p><u>Compost</u>  Le mail de convention est arrivé chez Citya.  On attend la copie avant signature pour vérification</p>	AIB
4	<p><u>Factures</u>  Procédure : Les factures à venir seront envoyées pour visa avant enregistrement  OCEA : Voir double facturation des prestations pour 2024  St Paul : facture (3124.42 €) du 4/2/24 intitulé « nuisibles et dératisation » à modifier en « Fourniture gaz P1 mars 2024 »</p>	AIB
5	<p><u>EGC</u>  Portes de garage : Entretien fait le 26/09</p>	AIB
6	<p><u>KONE</u>  Portes de garage : Point à faire sur les relances, la résiliation et les factures de 2023.  Envoyer les 2 factures de 2023 à AIB  Numériser le contrat et l'envoyer à AIB</p>	AIB  HM BL
7	<p><u>EDELIN</u>  Portes des boîtes à lettres ; fournisseur qui a posé les boîtes initialement. Achat de 6 portes par BL</p>	BL
8	<p><u>Burgio</u>  Frein du Groom porte des caves défectueux. Demander intervention.</p>	BL
9	<p><u>Espaces verts</u>  Fées Jardins : La facture de juin sera mise en paiement ce vendredi. Mail de HM pour information</p>	HM

Prochaine réunion du CS: Lundi 23 septembre à 9h à la tour