

Copropriété LA BISCAYE, 92 allée Granados, 13009 Marseille
Conseil Syndical du 31 janvier 2024

Membres permanents présents	Personnes invitées
JJ.Burki - B. Lhuillier - H. Meffre - D. Reynier-Prat	POGGI Christophe ste IVEDIA

N°	Contenu	Prise en charge
1	IVEDIA <ul style="list-style-type: none"> • Rencontre avec M. POGGI Christophe 06 15 57 83 01 christophe.poggi@bet-ivedia.fr pour un suivi de la chaufferie en remplacement d'ACCEO (contrat résilié le 25/9/2023) • Attente d'une proposition pour un contrat d'exploitation 	GIM
2	EGC PACA <ul style="list-style-type: none"> • Déplacement des cellules des portes de garage • Mise en place d'un potelet de protection • Travaux programmés cette semaine 	BL
3	Avance de frais du CS <ul style="list-style-type: none"> • Avance de frais sur comptes de copropriétaire de 500 € pour HM et BL 	GIM
4	Bornes électriques dans les garages <ul style="list-style-type: none"> • Proposition WATT : complément d'informations sollicité par téléphone • Recherche d'une autre proposition (The Plug ou Enedis) 	GIM
5	Appartement T6 - 16° étage <ul style="list-style-type: none"> • Ancien propriétaire Village SOS, appartement vendu, attente des nouveaux propriétaires 	CS
6	KONE <ul style="list-style-type: none"> • Contrat résilié le 20/03/2020 • Envoyer la dernière facture reçue au gestionnaire 	GIM HM
7	Œuvres d'art du bassin <ul style="list-style-type: none"> • Rechercher des subventions pour la rénovation auprès de l'UDAP 	CS
8	Contrats <ul style="list-style-type: none"> • Imprimer les contrats de la gardienne, de Bencheni, d'EGC PACA pour archivage 	HM
9	Achats à faire <ul style="list-style-type: none"> • Ramettes A4 • Stylos • Pochettes plastique 	HM
10	Le gestionnaire demande à M. Clavier de nous adresser la reddition des comptes pour préparer le contrôle des comptes	GIM